



AGIOU DIMITRIOU 105

2 DEVELOPERS

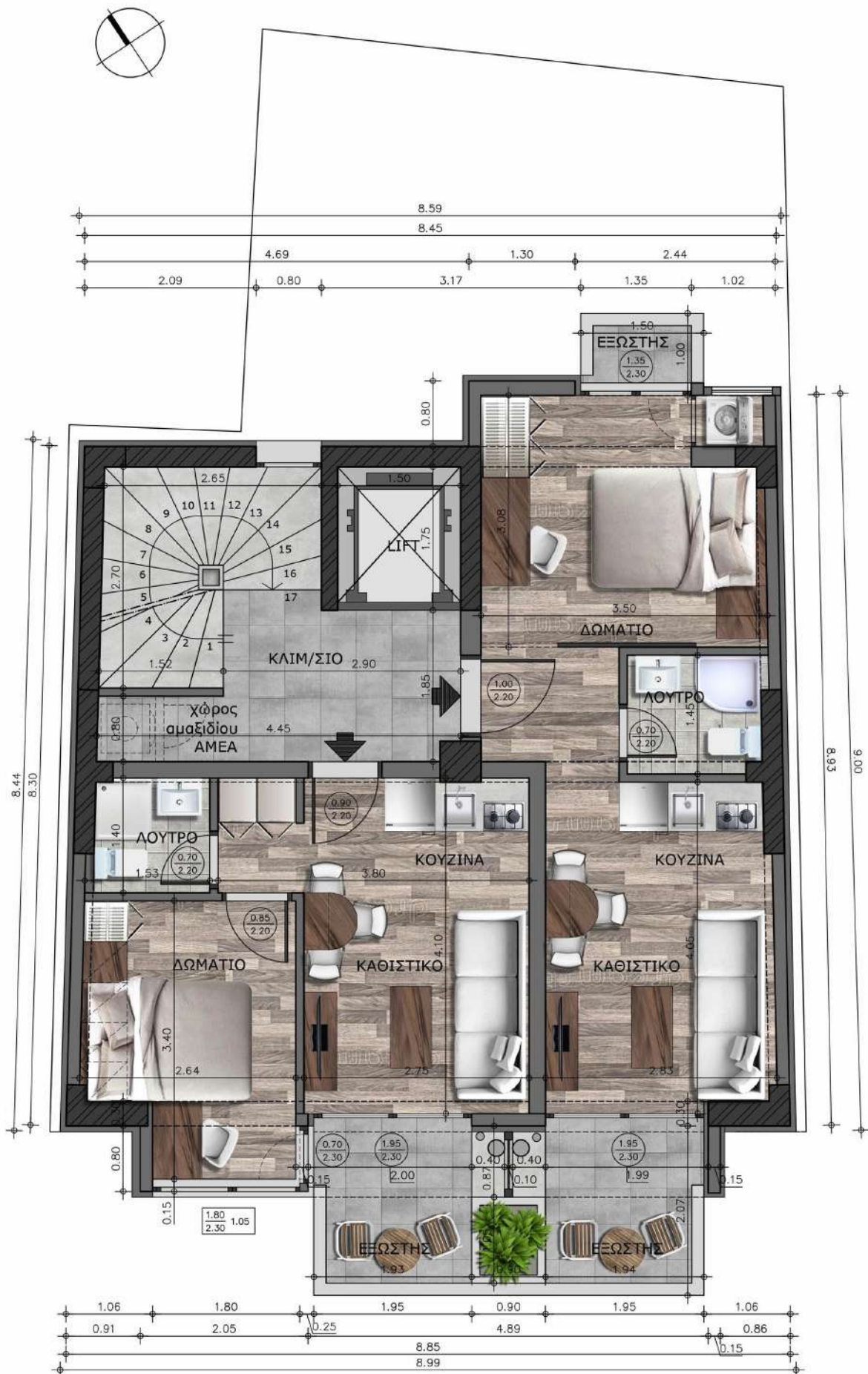
ABOUT THE PROJECT

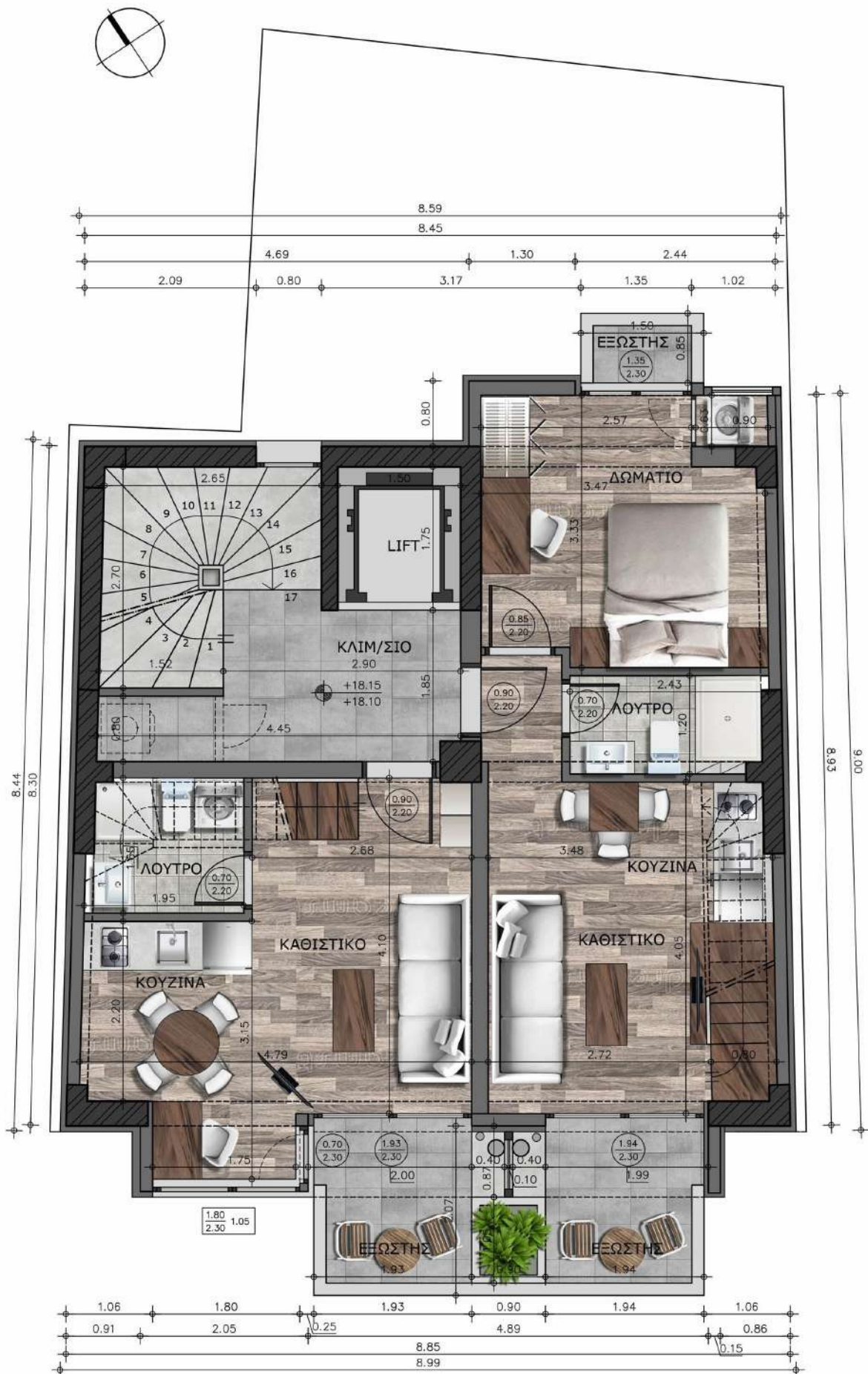
Our project at Agiou Dimitriou is a nine floor apartment building with 14 apartments in total.

- 10 one bedroom apartments , 40 sqm
- 4 two floor lofts ,one and two bedrooms from 60-75 sqm
- Location right in the city center
- 100 m from Universities Campus

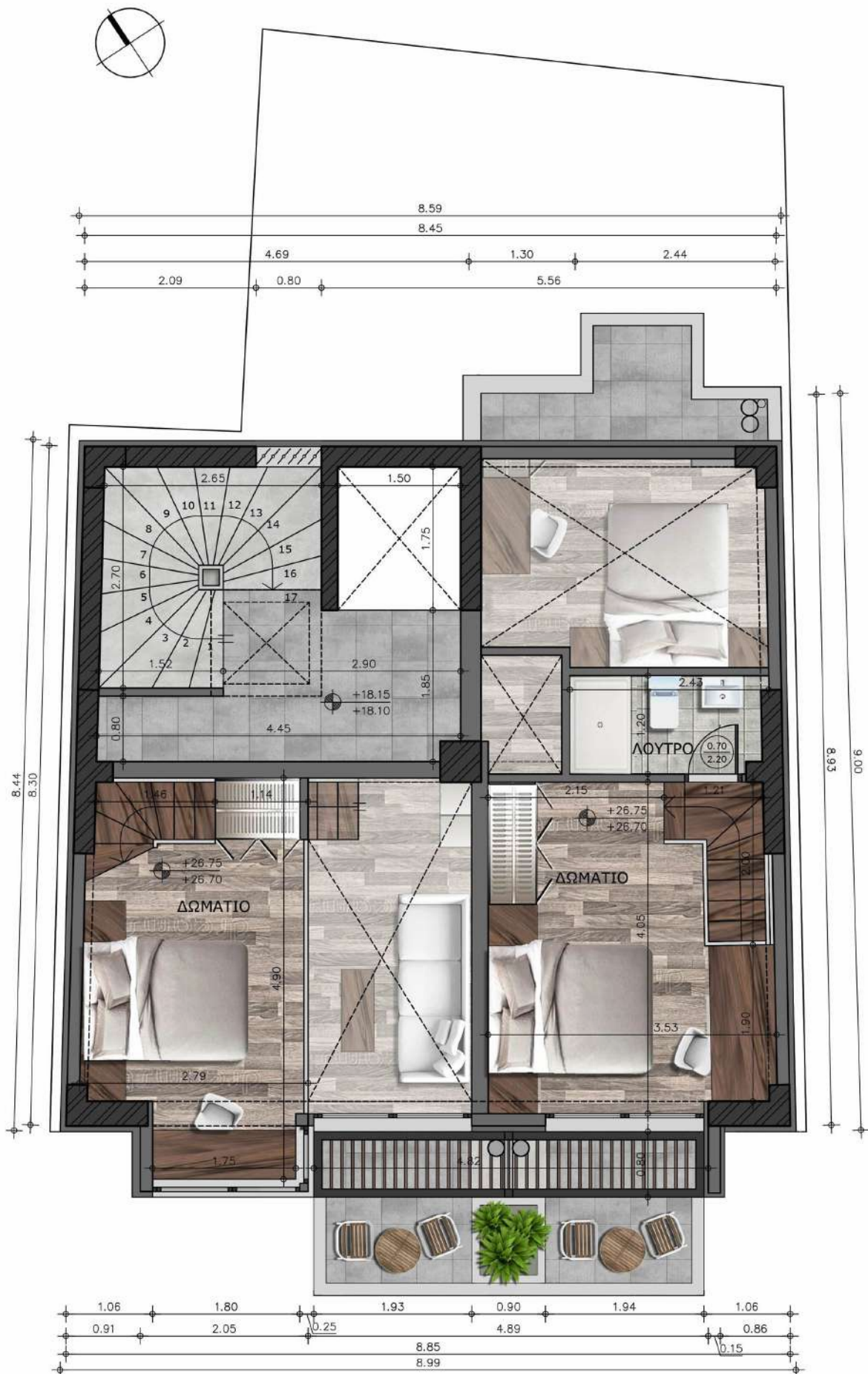
Το project μας στην Αγίου Δημητρίου 105 είναι ένα 9ώροφο κτίριο με πυλωτή και 14 διαμερίσματα στο σύνολο.

- Αποτελείται απο 10 διαμερίσματα των 40 τμ
- 4 διώροφα lofts 60-75 τμ
- Στην καρδιά της πόλης
- 100 μ από τα πανεπιστήμια





ΚΑΤΟΨΗ 6ου ΟΡΟΦΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50



ΚΑΤΟΨΗ ΣΟΦΙΤΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50



ΕΡΓΟ: Κατασκευή /οροφου κτηριου με υπογειο, ρηους και στεγη

Τοποθεσία: Αγ. Δημητρίου 105, Θεσσαλονίκη

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΩΝ

A/A	ΣΤΑΘΜΗ	ΔΙΑΙΡΗΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ	ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ-ΕΡΚΕΡ (Μ2)	ΠΑΤΑΡΙ-ΣΟΦΙΤΑ (Μ2)	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ (Μ2)	ΜΙΚΤΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (Μ2)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (%)	ΑΠΟΘΗΚΗ (No-Μ2)
1	ΥΠΟΓΕΙΟ	ΑΠΟΘΗΚΕΣ			17,00			
2	ΙΣΟΓΕΙΟ	ΕΙΣΟΔΟΣ			21,00			
3	1ος Όροφος	Δ1	30,15		17,00	40,50	6,40%	9 (2,50)
4		Δ2	25,90			35,00	5,51%	14 (2,50)
5	2ος Όροφος	Δ1	30,15		17,00	40,50	6,40%	3 (2,00)
6		Δ2	27,50			37,00	5,85%	4 (2,00)
7	3ος Όροφος	Δ1	30,15		17,00	40,50	6,40%	12 (2,50)
8		Δ2	27,50			37,00	5,85%	13 (2,50)
9	4ος Όροφος	Δ1	30,15		17,00	40,50	5,50%	7 (3,50)
10		Δ2	27,50			37,00	5,85%	10 (2,50)
11	5ος Όροφος	Δ1	30,15		17,00	40,50	7,00%	11 (2,50)
12		Δ2	27,50			37,00	7,00%	2 (4,50)
13	6ος Όροφος	L1	34,20	21,00	17,00	74,15	11,72%	6 (3,50)
14		L2	24,35	16,65		59,00	8,50%	1 (3,5)
15	7ος Όροφος	L1	34,20	15,50	17,00	62,00	9,80%	8 (5,00)
16		L2	24,35	12,00		52,00	8,22%	5 (4,50)
	ΣΥΝΟΛΟ		403,75	65,15	157,00	632,65	100,00%	

CONTACT US

EMAIL: 2DEVELOPERS.GR@GMAIL.COM

TEL: +306937294960 +306937294961